

**BYTOVÉ DRUŽSTVO U JATEK ŽAMBERK**  
**Masarykovo nám. č.p. 166, 564 01 Žamberk**  
**IČ: 259 23 366**

---

**Příloha k účetní závěrce za účetní období roku 2025**

**Účetní období:** 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025

**Rozvahový den:** 31. 12. 2025

**Obchodní firma:** BYTOVÉ DRUŽSTVO U JATEK ŽAMBERK

**Sídlo:** Masarykovo nám. č.p. 166, 564 01 Žamberk

**Identifikační číslo:** 259 23 366

**Právní forma:** Družstvo

**Statutární orgán – představenstvo:** Předseda: Bc. Kamila Borovičková  
Místopředseda: Václav Bureš  
Člen: Miloš Beier

**Orgány družstva:** Členská schůze  
Představenstvo  
Kontrolní komise

**Způsob jednání:** Za družstvo jedná představenstvo tak, že jedná předseda nebo místopředseda nebo jiný člen představenstva. Písemné právní jednání představenstva za družstvo podepisuje předseda nebo místopředseda.

**Předmět podnikání:** Pronájem bytů, nebytových prostor, poskytování základních služeb spojených s pronájmem bytů, nebytových prostor, včetně údržby a opravy bytů, nebytových prostor a společných částí bytového domu.

**Základní členský vklad:** 5.000,-- Kč

**Počet členů:** 41 osob

**Obchodní rejstřík:** Družstvo bylo zapsáno dne 24. června 1999 Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu Dr, vložce 768.

**Ostatní skutečnosti:** Družstvo se podřídilo zákonu o obchodních korporacích jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

## **Změny v Obchodním rejstříku provedené v průběhu účetního období: ---**

### **Právní normy:**

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

Vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

České účetní standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (číslo 001 až 023 vydané MF ČR).

**Oceňování majetku a závazků:** Dle § 25 zákona č. 563/1991 Sb – pořizovacími cenami.

**Způsob sestavení odpisových plánů:** Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku se neprovádí v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb., § 56, odst. 7.

**Průměrný počet zaměstnanců:** 6 osob

**Pohledávky:** Veškeré pohledávky jsou ve splatnosti.

**Závazky:** Veškeré závazky jsou ve splatnosti.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události, které nejsou zachyceny v účetnictví.

Účetní jednotka je dle zákona č. 563/1991 Sb., § 1b mikro účetní jednotkou.

Účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastává žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Pro další informace požadované v příloze, dle zákona č. 563/1991 Sb., § 18 a dle vyhlášky č. 500/2002 Sb., § 39 nemá účetní jednotka věcnou náplň.

Bc. Kamila Borovičková  
předseda představenstva

Sestavila: Zdenka Šebková  
V Žamberku dne 29.4.2026